



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2021 № 292-01-02-30-п

**О мерах поддержки субъектов
малого и среднего
предпринимательства и
социально ориентированных
некоммерческих организаций**

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, постановлением Правительства Пермского края от 02.12.2020 № 917-п «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций» администрация Бардымского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Управлению по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Бардымского муниципального округа Пермского края (в том числе земельных участков), которые заключены до 01.04.2020 и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить:

1.1. предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 01.04.2020 по 01.10.2020, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2 настоящего постановления, - с 01.07.2020 по 01.10.2020;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, указанному в пункте 1 настоящего постановления;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды,

указанным в пункте 1 настоящего постановления);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение семи рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

1.2. освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 01.04.2020 по 01.07.2020. Дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение семи рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020;

1.3. уведомление арендаторов в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктами 1.1 и 1.2 настоящего постановления.

2. Подведомственным муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям Бардымского муниципального округа по договорам аренды муниципального имущества Бардымского муниципального округа, которые заключены до 01.04.2020 и арендаторами, по которым субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»:

2.1. обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 01.04.2020 по 01.10.2020;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает

размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, указанному в пункте 2 настоящего постановления;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды, указанным в пункте 2 настоящего постановления);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 2 настоящего постановления, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение семи рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

определение по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.04.2020, осуществляемой арендатором деятельности в соответствующей сфере, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции;

2.2. обеспечить уведомление арендаторов в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом 2.1 настоящего постановления.

3. Управлению по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Бардымского муниципального округа (в том числе земельных участков), которые заключены до принятия в 2020 году органом государственной власти Пермского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим - шестым пункта 1.1 настоящего постановления, а также освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2

настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.04.2020).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края с учетом освобождения арендатора от уплаты арендной платы.

4. Подведомственным муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям Бардымского муниципального округа по договорам аренды муниципального имущества Бардымского муниципального округа, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными органами исполнительной власти, на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, которые заключены до принятия в 2020 году органом государственной власти Пермского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим - шестым пункта 2.1 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в

условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01.04.2020).

5. Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края.

6. Подведомственным муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям Бардымского муниципального округа, указанным в пунктах 2, 4 настоящего постановления, обеспечить направление в Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа ежеквартального отчета о реализации настоящего постановления.

6. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Бардымского муниципального района от 03.04.2020 № 368 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»;

постановление Администрации Бардымского муниципального района от 07.07.2020 № 613 «О внесении изменений в постановление администрации Бардымского муниципального района от 03.04.2020 № 368 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства».

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального района Пермского края.

8. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

Глава муниципального округа -
глава администрации Бардымского
муниципального округа

Х.Г. Алапанов